

COMMUNE DE NANGY

74380



DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS CONCERNANT VOTRE PROJET

CALCUL DU C.E.S

Coefficient d'Emprise au Sol

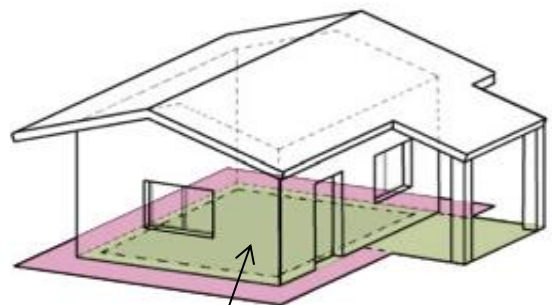
Nom et prénom du pétitionnaire				
Numéro cadastral de parcelle				
Superficie du terrain				
Classement et CES de Zone <i>(cocher la case)</i>	Ua CES non limité <input type="checkbox"/>	Ua1 CES 0,35 <input type="checkbox"/>	Ub CES 0,35 <input type="checkbox"/>	Uc CES 0,20 <input type="checkbox"/>
	Ue non réglementé <input type="checkbox"/>	Ur non réglementé <input type="checkbox"/>	Ux CES 0,50 <input type="checkbox"/>	AUb CES 0,35 <input type="checkbox"/>
	AUc CES 0,20 <input type="checkbox"/>	AUe non réglementé <input type="checkbox"/>	AUha CES 0,50 <input type="checkbox"/>	Aux CES 0,50 <input type="checkbox"/>
	A non réglementé <input type="checkbox"/>	Agv CES 0,30 <input type="checkbox"/>	Autre (précisez) :	
C.E.S du terrain Surface du terrain X C.E.S. de la zone				
C.E.S déjà construit maison, annexes, piscine...				
C.E.S restant				
C.E.S de votre projet				
Fait le :	Signature du pétitionnaire :			

Définition du CES

Le CES constructible est le Coefficient d'Emprise au Sol. Il indique la surface au sol qui peut être couverte par la construction.

Ex : un CES de 0,20 signifie que 20% du terrain est constructible.

Le CES du projet est la projection verticale du volume de la construction, débords et surplombs inclus (balcon), à l'exception des éléments de modénatures (bandeaux, corniches), ou simples débords de toiture sans encorbellement ni poteaux de soutien.



CES : surface verte

*Exemple de calcul :

Un terrain d'une surface de 500m² ayant un CES de 0.20

500 X 0,20= 100 permettra une surface constructible au sol de 100m²